

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-5

Общая площадь дома м2 - 3812,4

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	493 777,20	494 459,37	161 514,69	5 864,75	77 619,21	133 285,43	1 366 520,65
2	Начислено	1 721 528,84	1 710 588,09	673 768,71	-93,21	332 141,03	564 370,40	5 002 303,86
3	Оплачено	1 609 345,23	1 596 655,51	589 572,65	5 776,77	293 956,99	497 791,85	4 593 099,00
4	Задолженность на конец года	605 960,81	608 391,95	245 710,75	-5,23	115 803,25	199 863,98	1 775 725,51
5	Выполнено работ	1 621 581,59						1 621 581,59

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	220 175,75
1.1.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасада	384,80
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 908,36
1.4.	Материалы для ремонта крылец	4 694,71
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	35 694,41
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	12 300,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	155 390,04
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 445,56
1.13.	Благоустройство	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	7 920,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	12 985,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 161,49
5.1.	Акарицидная обработка	2 369,65
5.2.	Дезинсекция	2 630,88
5.3.	Дератизация	5 160,96
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	28 513,59
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	63 120,50
10	Обслуживание сантехнического оборудования	330 306,36
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	120 319,32
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	209 987,04
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	123,35
13	Обслуживание электрооборудования	78 687,94
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	456 452,42
15.1.	Уборка придомовой территории	305 784,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	150 667,86
16	Диспетчерские услуги	12 809,64
17	Управление	320 936,44
	Итого	1 621 581,59

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.